

Luxus-Villa am Kanal mit 4 Schlafzimmern, Pool und Liegeplatz Empuriabrava, Costa Brava

Ref: ES01



Eigenschaften:

- Fläche: 180m²
- Terrain Fläche: 500m²
- Schlafzimmer: 5
- Badezimmer: 4
- Adresse: [Empuriabrava](#)
- Preis: **830.000 €**

Beschreibung:

Außergewöhnliche Kanalvilla, Schlafzimmer und separates Studio, Pool, Liegeplatz

Luxus-Kanal-Villa auf einem großen Grundstück von 500 m² gebaut. Moderne Architektur mit großen Glasöffnungen und großen linearen Bereichen mit Blick auf den Kanal und den Pool.

Das Haus ist auf zwei Etagen gebaut:

- Im Erdgeschoss gibt es ein Esszimmer, eine Designer-Küche mit hochwertigen Geräten, ein Schlafzimmer und eine Toilette
- Der erste Stock besteht aus 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, ein Badezimmer und eine separate Toilette

Die Gäste haben auch ein Studio mit einem Badezimmer und einer ausgestatteten Lounge.

Extras: Anti-Diebstahl-Fenster, Heizung, Klimaanlage, Alarmanlage, elektrische Jalousien und Markisen, elektrische Rollläden, Schwimmbad, 12,5 m Liegeplatz



© 2025 GMID IMMO
Avda. de Rhode 6
17480 - Roses
Girona

Tel: (+34) 972 150 149
info@immogmid.com