

Luxus-Villa mit privatem Pool und separatem Apartment in Puig Rom, Roses

Ref: A203



Eigenschaften:

- Fläche: 530m²
- Terrain Fläche: 1784m²
- Schlafzimmer: 4
- Badezimmer: 3
- Adresse: [Roses](#)
- Preis: [Precio a consultar](#) €

Beschreibung:

Roses - Puig Rom: Villa 360 m² Wohnfläche plus 168 m² Terrassen, Swimmingpool. 1784m² Grundstück.

Obergeschoss: Schlafzimmer mit Ankleide und Badezimmer, ein kleines Gäste-WC, Wohnzimmer, Esszimmer und Terrasse. Voll ausgestattete Küche neben einer Terrasse mit Grill und Essbereich mit Panoramablick.

Zweiter Stock: 3 Schlafzimmer (eines en-suite), Badezimmer, Wohnzimmer mit Essbereich (weniger als oben), Mini-Küche, Terrasse. Der Boden hat einen separaten Eingang und kann als separate Wohnung genutzt werden. Auf dieser Etage ist Naturstein während des Baus gepflegt, ist ein schönes dekoratives Element.

Garage und separater Parkplatz sind ebenfalls verfügbar. Das Haus befindet sich auf dem Puig Rom, etwa 2 Minuten Fahrt von der Stadt voller Attraktionen und Restaurants mit Michelin-Sternen entfernt.

Das Haus verfügt über einen schön angelegten Garten- und Wellnessbereich mit Sauna, Whirlpool, Massagestuhl und einem Pool mit wunderschönem Panoramablick auf das Meer und die Pyrenäen.

Der Zugang ist auch möglich von 2 Flughäfen Barcelona (180 km) und Girona (60 km), günstige Autovermietung an Flughäfen.

HUTG - 029707

Preis pro Woche im Haupthaus bis 4 Personen:

Hauptsaison : 13.07-23.08.2019 : € 4.350 (mindestens 7 Nächte, Samstag bis Samstag)

Zwischensaison : 15.06-12.07.2019, 24.08-13.09.2019 : 3.750 € (mindestens 2 Nächte)

Nebensaison: Rest des Jahres: € 3.150 (mindestens 2 Nächte)

Anhang-Zuschlag € 1.800 pro Woche (bis zu 4 weitere Personen)

Nicht im Preis inbegriffen :

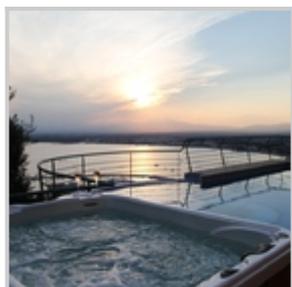
Kurtaxe : 0,90 € pro Person pro Nacht (ab 17 Jahren und maximum 7 Nächte)

Kaution : 1000 €

Bedwäsche : 15 € pro Bed (optional und auf Anfrage)

Handtücher : 15 € pro Person (optional und auf Anfrage)

Ankünfte außerhalb der Öffnungszeiten und Ankünfte und / oder Abfahrten am Sonntag können einen Zuschlag von 50 € haben und nach vorheriger Ankündigung



© 2025 GMID IMMO
Avda. de Rhode 6
17480 - Roses
Girona

Tel: (+34) 972 150 149
info@immogmid.com