

# Zu verkaufen moderne 2-Zimmer-Wohnung mit Pool Santa Margarita, Roses

Ref: VA2166



Eigenschaften:

- Fläche: 61m<sup>2</sup>
- Schlafzimmer: 2
- Badezimmer: 1
- Adresse: [Roses](#)
- Preis: **225.000 €**

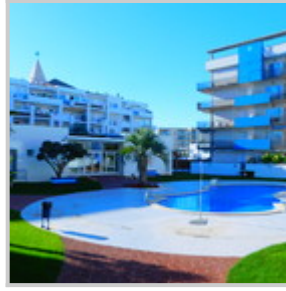
Beschreibung:

Zu verkaufen ist eine schöne Wohnung in einem neuen Gebäude mit Gemeinschaftspool und einem schönen Gemeinschaftsbereich im Sektor Santa Margarita, Roses, etwa 2 km vom Strand entfernt.

Die Wohnung befindet sich im dritten Stock mit Aufzug, hat eine Fläche von 61 m<sup>2</sup> und besteht aus einem Wohnzimmer mit offener Küche, 2 Doppelzimmern, 1 komplettem Badezimmer und einer 12 m<sup>2</sup> großen Terrasse auf der Wohnzimmerebene.

Die Wohnung wird mit einem Tiefgaragenstellplatz im selben Wohnhaus verkauft.

Extras: Doppelverglasung, umschaltbare Klimaanlage, Touristenlizenz



© 2025 GMID IMMO  
Avda. de Rhode 6  
17480 - Roses  
Girona

Tel: (+34) 972 150 149  
[info@immogmid.com](mailto:info@immogmid.com)