

# Haus vor dem Hafen zu verkaufen - einzigartige Immobilie in Roses, Costa Brava

Ref: VC464



Eigenschaften:

- Fläche: 170m<sup>2</sup>
- Terrain Fläche: 132m<sup>2</sup>
- Schlafzimmer: 4
- Badezimmer: 3
- Adresse: [Roses](#)
- Preis: **470.000 €**

Beschreibung:

## HAUS VOR DEM HAFEN - EINZIGARTIGES PRODUKT IN ROSES

Stadthaus auf 4 Ebenen mit 2 Wohnungen und Zugang zu 2 Straßen.

Zufahrt über die Straße von Faro: 24 m<sup>2</sup> Garage + 1 Schlafzimmer Maisonette-Wohnung, Wohnzimmer-Küchenecke, Schlafzimmer, Bad und Balkon.

Zugang über Mercè Rodoreda Straße: Wohnung mit 3 Schlafzimmern, offener Küche, 2 Bädern, Wohnzimmer, 2 Terrassen und Innenhof.

Alle Zimmer bieten direkten Meerblick.

Das Haus liegt vor dem Hafen und 2 Minuten vom Zentrum von Roses entfernt.

Immobilie mit viel Potenzial.



© 2024 GMID IMMO  
Avda. de Rhode 6  
17480 - Roses  
Girona

Tel: (+34) 972 150 149  
[info@immogmid.com](mailto:info@immogmid.com)