

# Apartment mit 1 Schlafzimmer, erste Meereslinie Salatar Roses

Ref: SM79



Eigenschaften:

- Fläche: 46m<sup>2</sup>
- Schlafzimmer: 1
- Badezimmer: 1
- Adresse: [Roses](#)
- Preis: [Precio a consultar](#) €

Beschreibung:

Charmante Wohnung zum Verkauf in der begehrten Gegend Salatar in Roses, mit einer privilegierten Lage neben der Promenade und atemberaubendem Blick auf das Mittelmeer. Dieser gemütliche Raum verfügt über ein funktionales Design, das jede Ecke optimal nutzt.

Das Anwesen besteht aus einem Badezimmer, einem Schlafzimmer mit Doppelbett, einer offenen Küche und einem hellen Wohn-Esszimmer mit Zugang zu einer Terrasse und bietet eine perfekte Umgebung, um den Meerblick und angenehme Momente im Freien zu genießen.

Darüber hinaus können Sie in derselben Residenz einen 21 m<sup>2</sup> großen geschlossenen Garagenplatz erwerben.

Die Vielseitigkeit dieser Immobilie wird noch dadurch unterstrichen, dass sie über eine Touristenlizenz verfügt und die Möglichkeit bietet, durch Ferienvermietung zusätzliche Einnahmen zu erzielen.

Mit seiner strategischen Lage, dem gemütlichen Design und den sorgfältigen Details ist dieses Apartment in Roses eine einzigartige Gelegenheit für diejenigen, die die Ruhe eines Zuhauses am Meer mit dem Potenzial für touristische Investitionen verbinden möchten. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, diesen Ort zu Ihrem nächsten Zuhause oder Ihrer nächsten Investition zu machen!



© 2025 GMID IMMO  
Avda. de Rhode 6  
17480 - Roses  
Girona

Tel: (+34) 972 150 149  
[info@immogmid.com](mailto:info@immogmid.com)