

Wohnung in Roses, Santa Marguarida / Salata, Verkauf

Ref: VA2190



Eigenschaften:

- Fläche: 63m²
- Schlafzimmer: 2
- Badezimmer: 1
- Adresse: [Roses](#)
- Preis: **205.000 €**

Beschreibung:

Zu verkaufen: Schöne neue Wohnung in einer modernen Residenz - Erster Stock mit Terrasse in Roses, in der Nähe von Santa Margarida**.

In einer privilegierten Zone, nur **200 Meter vom Strand** und in der Nähe von Geschäften, bietet diese brandneue Wohnung in einer modernen Residenz einen idealen Raum, um die Costa Brava zu genießen.

Die Wohnung, die sich im **ersten Stock** befindet, verfügt über:

- ****offene Küche****, die mit einem hellen ****Wohn-/Esszimmer**** verbunden ist und eine geräumige und gemütliche Atmosphäre schafft.
- 1 Doppelschlafzimmer mit direktem Zugang zur ****Terrasse****, ideal um das mediterrane Klima zu genießen.
- 1 Einzelzimmer.
- **Badezimmer**** mit WC, modern und funktionell.
- **Heizung**** und ****Klimaanlage**** für optimalen Komfort das ganze Jahr über.
- Die Wohnung ist ****bezugsfertig****, ****keine Renovierung notwendig****.

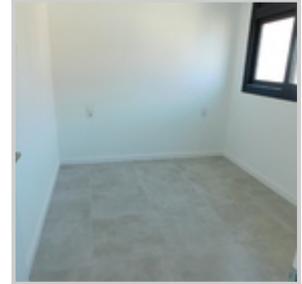
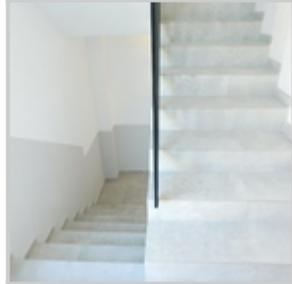
Die Wohnung befindet sich in der begehrten Gegend von ****Santa Margarida****, in der Nähe von

Strand, Restaurants und Geschäften.

Es besteht die Möglichkeit, einen Parkplatz in der Residenz für einen Aufpreis zu erwerben.

Eine ausgezeichnete Gelegenheit für diejenigen, die ein pied-à-terre an der Costa Brava oder eine rentable Investition in einer sehr gefragten Gegend suchen.

Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins, kontaktieren Sie uns noch heute!



© 2025 GMID IMMO
Avda. de Rhode 6
17480 - Roses
Girona

Tel: (+34) 972 150 149
info@immogmid.com