

# Magnífica villa en venta cerca de la playa y del centro, Empuriabrava

Ref: VC453



Características:

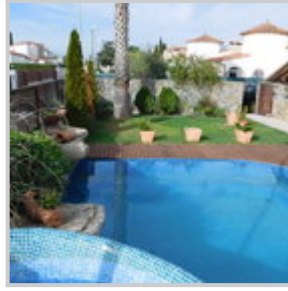
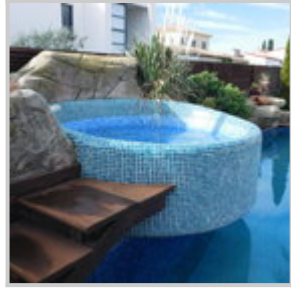
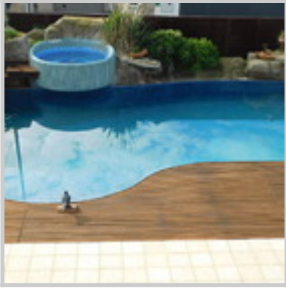
- Superficie : 530m<sup>2</sup>
- Superficie Terreno: 695m<sup>2</sup>
- Habitaciones: 4
- Baños: 3
- Dirección: [Empuriabrava](#)
- Precio: [Precio a consultar](#) €

Descripción:

Esta lujosa propiedad se encuentra cerca del centro de la ciudad y de la playa. Ideal para vivir todo el año con todas sus comodidades. La casa tiene una parcela de 695m<sup>2</sup> y 530 m<sup>2</sup> distribuidos en dos plantas. La planta baja se distribuye en un hall de entrada, un gran salón/comedor, una cocina independiente, un despacho y un dormitorio con baño. En la planta superior encontramos 3 dormitorios, incluyendo una suite con vestidor y baño con jacuzzi, dos baños, una gran terraza, una lavandería y un aseo.

El jardín de estilo tropical es espectacular: una gran piscina con agua salda, con jacuzzi incorporado y una hermosa pérgola de madera con barbacoa.

Extras: ducha exterior, garaje para 2 coches con sala de calderas, calefacción por suelo radiante, aire acondicionado, alarma, orientación sur.



© 2025 GMID IMMO  
Avda. de Rhode 6  
17480 - Roses  
Girona

Tel: (+34) 972 150 149  
[info@immogmid.com](mailto:info@immogmid.com)