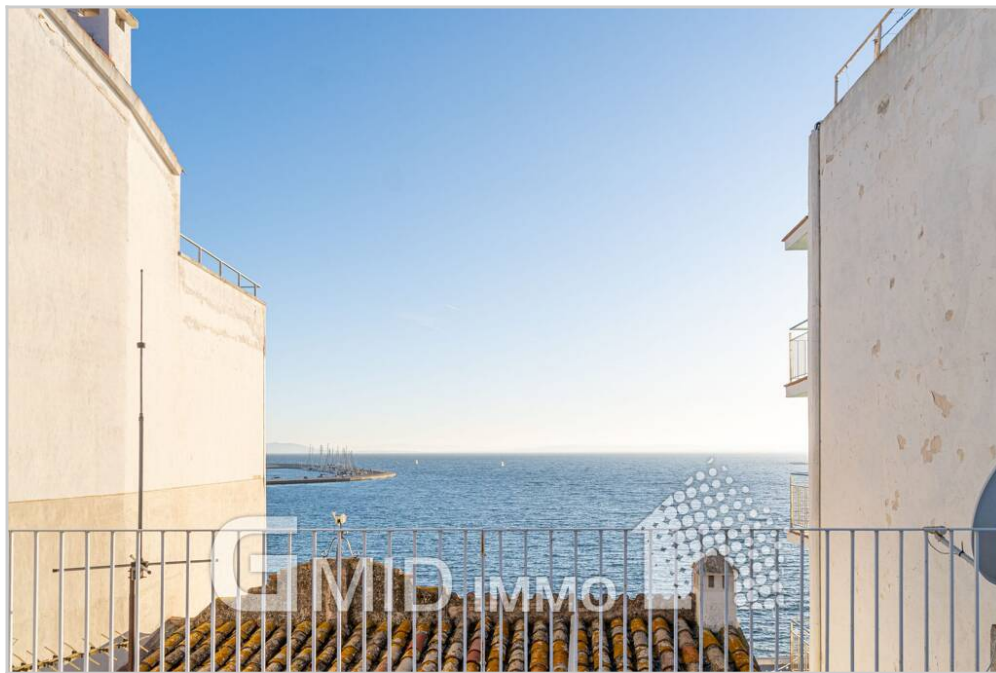


# Casa totalmente reformada a 25m. de la playa, Centro Roses

Ref: VC381



Características:

- Superficie : 120m<sup>2</sup>
- Superficie Terreno: 35m<sup>2</sup>
- Habitaciones: 3
- Baños: 2
- Dirección: [Roses](#)
- Precio: **435.000 €**

Descripción:

A tan sólo unos pasos de la playa de Roses, en el casco antiguo de Roses, se encuentra este pequeño edificio residencial que impresiona por su diseño y distribución.

La vivienda ha sido diseñada y reformada a la última con atención en cada detalle! Azulejos de buena calidad, ventanas dobles con puente térmico, electrodomésticos de alta calidad en las cocinas, etc...

Distribución:

- Planta baja: Amplio salón-comedor independiente con una elegante escalera de metal y cristal.
- 1ª planta: Cocina independiente totalmente equipada, dormitorio y baño.
- 2ª planta: 2 dormitorios y baño.
- 3ª planta: impresionante cocina equipada con salida a la primera terraza.
- 4ª planta: Terraza-Solarium con vistas al mar.

La alta gama de materiales de cada pieza, el diseño moderno y muy práctico hacen de esta vivienda una combinación única en la zona y pensada para disfrutar de unas merecidas vacaciones tanto en verano como en el invierno.

Todo está muy cerca a su alrededor: comercios restaurantes, la playa, etc... Por eso no hace falta el uso del coche. Aún que la propiedad se encuentre muy cerca del paseo marítimo, la vivienda conserva su intimidad y bienestar durante nuestras estancias.

También esta propiedad representa una excelente opción como inversión para alquiler turístico debido a su ubicación frente a la playa, a tan solo unos 30 pasos aprox y su volumen/capacidad de alojar a bastantes personas.

Sin duda alguna, esta propiedad es única.



© 2024 GMID IMMO  
Avda. de Rhode 6  
17480 - Roses  
Girona

Tel: (+34) 972 150 149  
[info@immogmid.com](mailto:info@immogmid.com)