

## Casa reformada con estudio separado en el centro de Roses

Ref: PP01



Características:

- Superficie : 94m<sup>2</sup>
- Superficie Terreno: 200m<sup>2</sup>
- Habitaciones: 3
- Baños: 2
- Dirección: [Roses](#)
- Precio: **288.000 €**

Descripción:

Casa con estudio reformado en el centro de Roses

Casa de 94m<sup>2</sup> con aparcamiento privado se compone de:

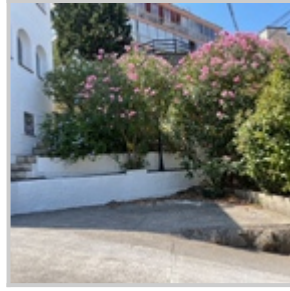
En la planta baja, un gran salón con cocina equipada, un aseo independiente y una bonita terraza para comer o relajarse.

Arriba, 2 dormitorios, uno con balcón, 1 despacho, 1 baño con ducha.

Tiene una dependencia de 30m<sup>2</sup> compuesta por 1 dormitorio, 1 baño con ducha, 1 aseo independiente, una habitación lista para instalar una cocina equipada para hacer un estudio independiente con su propio aparcamiento privado.

A tan sólo 400m de la playa y del centro de Rosas.

Buena inversión para unas agradables vacaciones o para una buena rentabilidad del alquiler.



© 2025 GMID IMMO  
Avda. de Rhode 6  
17480 - Roses  
Girona

Tel: (+34) 972 150 149  
[info@immogmid.com](mailto:info@immogmid.com)