

# Appartement à Roses, Santa Marguarida / Salata, vente

Réf: VA2191



Caractéristiques:

- Superficie : 63m<sup>2</sup>
- Chambres: 2
- Salle de bain: 1
- Adresse: [Roses](#)
- Prix: **215 €**

Description:

A vendre : Bel appartement neuf, résidence moderne - Troisième étage avec terrasse à Roses, quartier de Santa Margarida.

Situé dans une zone privilégiée, à seulement 200 mètres de la plage et à proximité des commerces, cet appartement neuf dans une résidence contemporaine offre un espace de vie idéal pour profiter pleinement de la Costa Brava.

Cet appartement, situé au troisième étage, dispose de :

Cuisine ouverte sur un salon/salle à manger lumineux, créant une atmosphère spacieuse et accueillante.

1 chambre double avec accès direct à la terrasse, parfaite pour profiter du climat méditerranéen.

1 chambre simple.

Salle de bain avec WC, moderne et pratique.

Chauffage et climatisation réversibles pour un confort optimal tout au long de l'année.

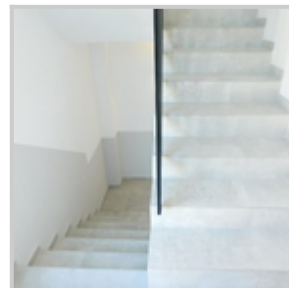
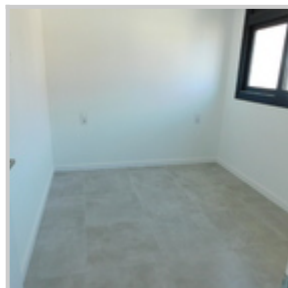
Appartement prêt à vivre, pas besoin de rénovation.

L'appartement est situé dans le quartier recherché de Santa Margarida, à proximité de la plage, des restaurants, des magasins et de la célèbre promenade.

Possibilité d'acheter une place de parking dans la résidence moyennant un supplément.

Une excellente opportunité pour ceux qui cherchent un pied-à-terre sur la Costa Brava ou un investissement rentable dans un quartier très recherché.

Pour plus d'informations ou pour programmer une visite, contactez-nous dès maintenant !



© 2025 GMID IMMO  
Avda. de Rhode 6  
17480 - Roses  
Girona

Tel: (+34) 972 150 149  
[info@immogmid.com](mailto:info@immogmid.com)