

# Appartement dans Canyelles, Roses, Costa Brava

Réf: PP02



Caractéristiques:

- Superficie : 45m<sup>2</sup>
- Chambres: 1
- Salle de bain: 1
- Adresse: [Canyelles](#)
- Prix: **190.000 €**

Description:

Appartement à Canyelles

Superbe appartement avec vue mer et licence touristique.

Idéal pour un investissement locatif, cet appartement entièrement rénové et équipé offre un excellent rendement. Vous serez séduit par sa cuisine américaine moderne, son séjour lumineux et son accès à une agréable terrasse de 5 m<sup>2</sup>, parfaite pour profiter de la vue mer.

L'appartement dispose d'une chambre avec placard intégré, d'une salle de bains élégante et de prestations de qualité : double vitrage, climatisation réversible et place de parking privée.

Avec une surface de 40 m<sup>2</sup> et une localisation privilégiée, ce bien est une opportunité rare à ne pas manquer.

Prix : 190.000 €



© 2025 GMID IMMO  
Avda. de Rhode 6  
17480 - Roses  
Girona

Tel: (+34) 972 150 149  
[info@immogmid.com](mailto:info@immogmid.com)