

# Moderne et spectaculaire villa avec amarre à Santa Margarita, Roses

Réf: VC0515



Caractéristiques:

- Superficie : 523m<sup>2</sup>
- Surface du terrain: 756m<sup>2</sup>
- Chambres: 5
- Salle de bain: 3
- Adresse: [Roses](#)
- Prix: **1.950.000 €**

Description:

À vendre luxueuse villa avec amarrage de 24m située dans une zone privilégiée de Santa Margarita, Roses, Costa Brava.

La villa dispose d'une surface de 523m<sup>2</sup> construite sur un terrain de 756m<sup>2</sup> divisée en:

- Sous-sol:

- immense garage pour 8 voitures
- débarras

- Rez-de- Chaussée:

- spacieux hall
- agréable séjour
- cuisine séparée et équipée
- 1 chambre double
- 1 suite avec dressing
- 1 salle de bains avec douche
- bureau

- 1ère étage:

- salon/ salle à manger
- cuisine équipée
- 1 salle de bains
- 2 chambres doubles
- terrasses

- Extras:

- porte entrée et garage électriques
- stores électriques
- fenêtres doubles vitrages avec moustiquaires
- système d'alarme et video-surveillance
- jardin avec système d'irrigation automatique
- air conditionné et chauffage
- ascenseur
- amarre de 24m
- cheminée
- places de stationnements dans la propriété

Orientation: sud

Vendu meublée.



© 2024 GMID IMMO  
Avda. de Rhode 6  
17480 - Roses  
Girona

Tel: (+34) 972 150 149  
info@immogmid.com