

## Vente fond de commerce Bar en première ligne de mer Empuriabrava, Costa Brava

Réf: L038



Caractéristiques:

- Superficie : 117m<sup>2</sup>
- Chambres: 0
- Salle de bain: 0
- Adresse: [Empuriabrava](#)
- Prix: **200.000 €**

Description:

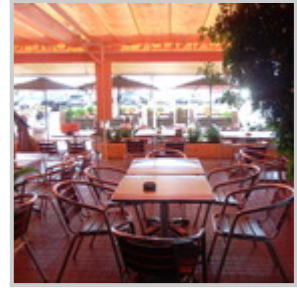
À louer ce local à pleine capacité situé en première ligne de mer à Empuriabrava:

Il dispose d'une surface de 117m<sup>2</sup> et terrasse de 100m<sup>2</sup>:

- zone bar
- salon
- grande terrasse couverte avec une capacité de 100 personnes
- cuisine entièrement équipée
- stockage à froid
- sortie de fumées industrielles
- dépôt

Il dispose de toute les licences nécessaires à un Bar ainsi que la licence d'ouverture jusqu'a 3h du matin.

Loyer: 2500 € / mois



© 2025 GMID IMMO  
Avda. de Rhode 6  
17480 - Roses  
Girona

Tel: (+34) 972 150 149  
[info@immogmid.com](mailto:info@immogmid.com)