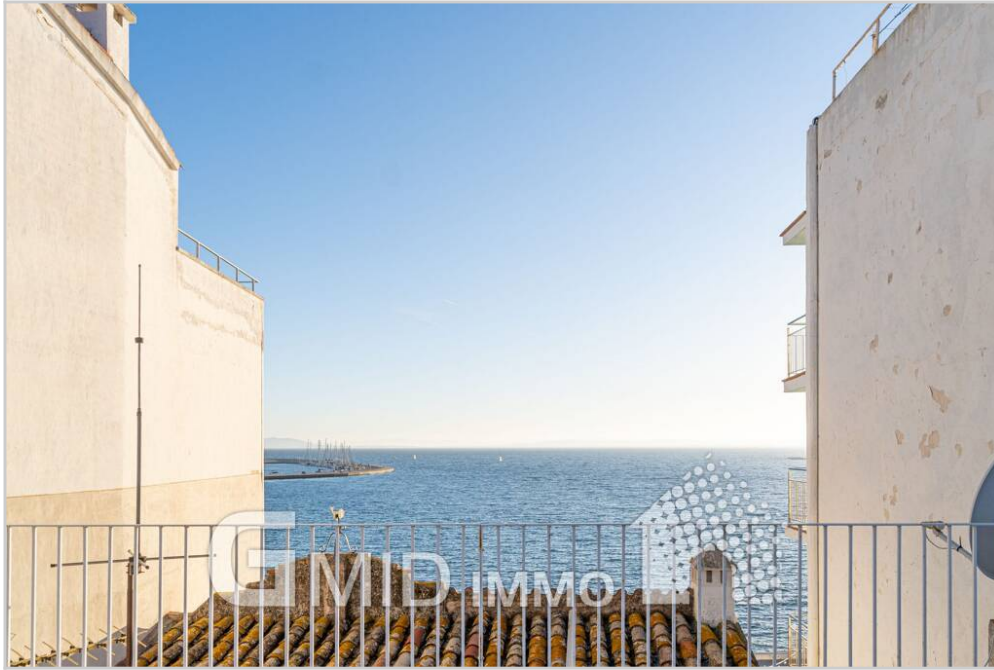


# Maison entièrement rénovée à 25m. de la plage, Roses Centre

Réf: VC381



Caractéristiques:

- Superficie : 120m<sup>2</sup>
- Surface du terrain: 35m<sup>2</sup>
- Chambres: 3
- Salle de bain: 2
- Adresse: [Roses](#)
- Prix: **420.000 €**

Description:

À quelques pas de la plage de Roses, dans la vieille ville de Roses, se trouve ce petit immeuble résidentiel qui impressionne par son design et sa distribution.

La maison a été conçue et rénovée au goût du jour avec une attention portée à chaque détail ! Carrelage de bonne qualité, double vitrage avec pont thermique, électroménager de haute qualité dans les cuisines, etc...

Distribution:

- Rez-de-chaussée : Grand salon-salle à manger indépendant avec un élégant escalier en métal et verre.
- 1er étage : Cuisine indépendante entièrement équipée, chambre et salle de bain.
- 2ème étage : 2 chambres et salle de bains.
- 3ème étage : impressionnante cuisine équipée avec accès à la première terrasse.
- 4ème étage : Terrasse-Solarium avec vue mer.

La haute gamme de matériaux dans chaque pièce, le design moderne et très pratique font de cette maison une combinaison unique dans la région et conçue pour profiter de vacances bien méritées

aussi bien en été qu'en hiver.

Tout est très proche autour : les commerces, les restaurants, la plage, etc... C'est pourquoi il n'est pas nécessaire d'utiliser une voiture. Même si la propriété est très proche du bord de mer, la maison conserve son intimité et son bien-être pendant nos séjours.

Cette propriété représente également une excellente option comme investissement pour la location touristique en raison de son emplacement en face de la plage, à seulement 30 pas environ et de son volume/capacité pour accueillir un certain nombre de personnes.



© 2025 GMID IMMO  
Avda. de Rhode 6  
17480 - Roses  
Girona

Tel: (+34) 972 150 149  
[info@immogmid.com](mailto:info@immogmid.com)