

# Appartements de nouvelle construction à 400m de la plage Roses

Réf: VA2181



Caractéristiques:

- Superficie : 50m<sup>2</sup>
- Chambres: 2
- Salle de bain: 1
- Adresse: [Roses](#)
- Prix: **199.000 €**

Description:

GMID IMMO propose à la vente 9 appartements et 9 places de parking neufs situés à Santa Margarita, Roses, sur la Costa Brava à seulement 400 mètres de la plage.

Les prix des logements vont de 199 000 € jusqu'à 345 000 €. Le prix de la place de parking couverte est à partir de 21.000€

Chaque appartement propose des équipements modernes, notamment la climatisation et une terrasse accueillante pour profiter du climat méditerranéen. Les surfaces habitables varient de 48 m<sup>2</sup> à 70 m<sup>2</sup>, garantissant des options pour différentes préférences et besoins.

Les appartements du dernier étage et ceux du quatrième étage possèdent une vue mer. Avec deux chambres dans chaque unité, la conception intérieure a été soigneusement pensée pour offrir des espaces lumineux et fonctionnels.

Cet immeuble récent, inauguré cette année, se distingue par sa qualité et sa modernité. Il est équipé d'un ascenseur et d'escaliers pour accéder facilement à toutes les étages. La situation stratégique à quelques pas de la plage permet aux résidents de profiter de la beauté naturelle de la région, ainsi que de la proximité des restaurants, des magasins et des services locaux.

Ne manquez pas l'opportunité de faire partie de cette communauté exclusive à Roses.  
Contactez-nous dès maintenant pour obtenir plus d'informations et sécuriser votre nouveau  
chez-vous sur la Costa Brava!



© 2025 GMID IMMO  
Avda. de Rhode 6  
17480 - Roses  
Girona

Tel: (+34) 972 150 149  
[info@immogmid.com](mailto:info@immogmid.com)