

# Maison rénovée avec studio séparé au centre de Roses

Réf: PP01



Caractéristiques:

- Superficie : 94m<sup>2</sup>
- Surface du terrain: 200m<sup>2</sup>
- Chambres: 3
- Salle de bain: 2
- Adresse: [Roses](#)
- Prix: **288.000 €**

Description:

Maison avec dépendance rénovée dans le centre de Roses

Maison de 94m<sup>2</sup> avec son parking privé est composée :

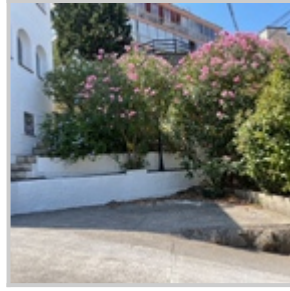
Au rez-de chaussé, une grande pièce à vivre avec une cuisine équipée, un wc séparé et une belle terrasse pour manger ou se détendre.

A l'étage, 2 chambres dont une avec balcon, 1 bureau, 1 salle de douche.

Possède une dépendance de 30m<sup>2</sup> composé de 1 chambre, 1 salle de douche, 1 wc séparé, un pièce prête pour installer une cuisine équipée pour faire un studio indépendant avec son propre parking privé.

A seulement 400m de la plage et du centre de Rosas.

Bon investissement pour passer d'agréables vacances ou pour un bon rendement locatif.



© 2025 GMID IMMO  
Avda. de Rhode 6  
17480 - Roses  
Girona

Tel: (+34) 972 150 149  
[info@immogmid.com](mailto:info@immogmid.com)