

Appartement à Roses, Santa Marguarida / Salata, vente

Réf: VA2190



Caractéristiques:

- Superficie : 63m²
- Chambres: 2
- Salle de bain: 1
- Adresse: [Roses](#)
- Prix: **205.000 €**

Description:

A vendre : Bel appartement neuf dans une résidence moderne - Premier étage avec terrasse à Roses, quartier de Santa Margarida**.

Situé dans une zone privilégiée, à seulement **200 mètres de la plage** et à proximité des commerces, cet appartement neuf dans une résidence contemporaine offre un espace idéal pour profiter pleinement de la Costa Brava.

L'appartement, situé au **premier étage**, dispose de :

- **Cuisine ouverte** qui communique avec un **salon/salle à manger** lumineux, créant une atmosphère spacieuse et accueillante.
- 1 chambre double avec accès direct à la **terrasse**, parfaite pour profiter du climat méditerranéen.
- 1 chambre simple.
- Salle de bain** avec WC, moderne et fonctionnelle.
- Chauffage** et climatisation** pour un confort optimal tout au long de l'année.
- L'appartement est **prêt à être habité**, **pas besoin de rénovation**.

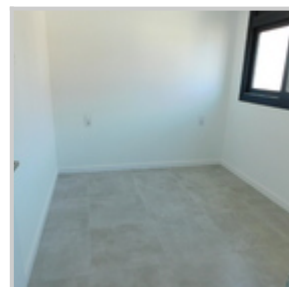
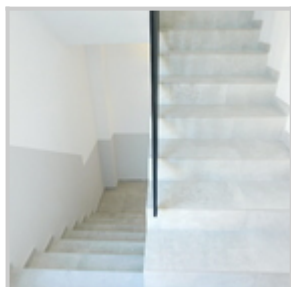
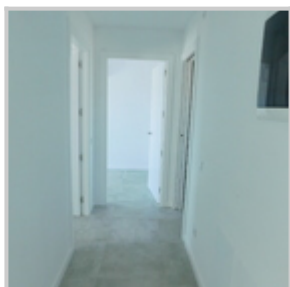
L'appartement est situé dans le quartier recherché de **Santa Margarida**, à proximité de la plage,

des restaurants et des magasins.

Possibilité d'acheter une place de parking dans la résidence moyennant un supplément.

Une excellente opportunité pour ceux qui cherchent un pied-à-terre sur la Costa Brava ou un investissement rentable dans une zone très demandée.

Pour plus d'informations ou pour programmer une visite, contactez-nous dès aujourd'hui !



© 2025 GMID IMMO
Avda. de Rhode 6
17480 - Roses
Girona

Tel: (+34) 972 150 149
info@immogmid.com