

## In vendita bar - ristorante a Empuriabrava

Rif: L29



Caratteristiche:

- Superficie: 100m<sup>2</sup>
- Stanze da letto: 2
- Bagni: 1
- Indirizzo: [Empuriabrava](#)
- Prezzo: **110.000 €**

Descrizione:

Per la vendita business bar ristorante di licenza in piena attività situato in Empuriabrava.

Ha una superficie totale di 100m<sup>2</sup> ed è composto da:

- area bar-ristorante con una capacità di 12 persone
- terrazza con una capacità di 24 persone
- spaziosa cucina completamente attrezzata
- stanza fredda
- uscita fumi industriali
- un ripostiglio

Ha tutte le licenze necessarie per i bar-ristoranti. Il ristorante è aperto tutto l'anno.

Con il ristorante c'è un appartamento con 2 camere da letto, un bagno e un ampio soggiorno.

Prezzo di affitto: 630 € / mese (locale e appartamento)

Possibilità di affittare un garage vicino al ristorante.



© 2025 GMID IMMO  
Avda. de Rhode 6  
17480 - Roses  
Girona

Tel: (+34) 972 150 149  
[info@immogmid.com](mailto:info@immogmid.com)