

# Bella casa di pescatori in vendita con 7x3 posti barca Empuriabrava

Rif: SM53



Caratteristiche:

- Superficie: 90m<sup>2</sup>
- Stanze da letto: 4
- Bagni: 2
- Indirizzo: [Empuriabrava](#)
- Prezzo: **336.000 €**

Descrizione:

CASA SITUATA A EMPURIABRAVA, PORTA SETTORIALE CURRICANA, DISTRIBUITA IN TRE IMPIANTI.

PIANO TERRA: COMPOSTO DA CUCINA INDIPENDENTE, AMPIO SOGGIORNO CON CAMINO ED USCITA AL TERRAZZO DI 15m<sup>2</sup> CON VISTA SUL PORTO DI CURRICAN E ACCESSO AL CICLO PRIVATO DI 7X3m

1 ° PIANO: 2 CAMERE DA LETTO MATRIMONIALI CON ARMADI INCORPORATI, 1 BAGNO CON DOCCIA E UN PICCOLO SOGGIORNO

2 ° PIANO: 2 ALTRE CAMERE, UNA CON TERRAZZO DI 10m<sup>2</sup> CON VISTA SUL CANALE E 1 BAGNO CON DOCCIA

PARCHEGGIO PRIVATO

CONTROLLO CLIMA

RISCALDAMENTO ELETTRICO

DOPPIO VETRO



© 2025 GMID IMMO  
Avda. de Rhode 6  
17480 - Roses  
Girona

Tel: (+34) 972 150 149  
[info@immogmid.com](mailto:info@immogmid.com)