

## Casa moderna a 200 metri dalla spiaggia, centro di Roses, Costa Brava

Rif: VC378



Caratteristiche:

- Superficie: 258m<sup>2</sup>
- Superficie del terreno: 53m<sup>2</sup>
- Stanze da letto: 3
- Bagni: 3
- Indirizzo: [Roses](#)
- Prezzo: [Precio a consultar](#) €

Descrizione:

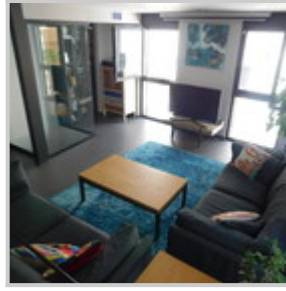
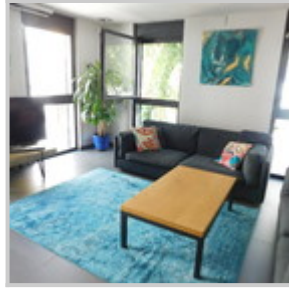
Nel cuore di Roses troviamo questa magnifica casa con finiture moderne di alta qualità, situata a pochi passi dalla zona commerciale, dalla spiaggia e dal centro di Roses.

La casa è distribuita su più piani e dispone anche di uno spazio indipendente, attualmente ufficio ma con possibilità di trasformarlo in appartamento separato.

Al piano terra troviamo un garage con porta elettrica e ripostiglio, al primo piano troviamo un ampio soggiorno con grandi aperture, una modernissima cucina a vista, e una zona biblioteca. Al piano successivo si trova una suite con bagno completo con doccia e un'altra camera doppia, 1 bagno completo con doccia, spazio lavanderia.

All'ultimo piano della casa troviamo una suite con bagno completo e una terrazza con molta privacy.

La casa è predisposta per l'installazione dell'ascensore, dispone di elementi domotici e della predisposizione di una vasca idromassaggio sul terrazzo.



© 2025 GMID IMMO  
Avda. de Rhode 6  
17480 - Roses  
Girona

Tel: (+34) 972 150 149  
[info@immogmid.com](mailto:info@immogmid.com)