

## Casa 3 camere da letto e piscina, Empuriabrava

Rif: SM78



Caratteristiche:

- Superficie: 100m<sup>2</sup>
- Superficie del terreno: 350m<sup>2</sup>
- Stanze da letto: 3
- Bagni: 2
- Indirizzo: [Empuriabrava](#)
- Prezzo: [Precio a consultar](#) €

Descrizione:

Benvenuto nella tua futura casa a Empuriabrava! Questa affascinante casa-chalet con licenza turistica nell'ambito settore Alberes ti offre lo stile di vita che hai sempre desiderato.

Situata in una zona tranquilla e soleggiata, questa struttura è un rifugio accogliente e spazioso dove potrete trascorrere momenti indimenticabili.

Con una piscina privata di 7x3 metri, perfetta per rinfrescarsi nelle giornate calde, mentre la terrazza con camino invita a trascorrere notti indimenticabili sotto le stelle.

Il giardino, adornato da alberi da frutto, vi offre un'oasi di verde e tranquillità, dove potrete godere della bellezza della natura anche a casa vostra.

Per gli amanti dello sport e dell'avventura è a disposizione un ampio ripostiglio per riporre biciclette o motociclette, mentre il parcheggio esterno all'interno della proprietà garantisce comodità e sicurezza ai vostri veicoli.

L'interno dispone di un angolo cottura completamente attrezzato, un bagno completo con doccia e servizi igienici aggiuntivi.

Con tre camere matrimoniali esterne e un ufficio interno, questa casa offre spazio più che sufficiente per tutta la famiglia o gli ospiti. I ventilatori a soffitto nelle camere da letto e nella sala da pranzo garantiscono un'atmosfera fresca e confortevole in ogni momento.

Le finestre in alluminio e PVC garantiscono isolamento termico e acustico, oltre a durabilità a lungo termine, garantendo comfort e tranquillità.



© 2025 GMID IMMO  
Avda. de Rhode 6  
17480 - Roses  
Girona

Tel: (+34) 972 150 149  
[info@immogmid.com](mailto:info@immogmid.com)