

Appartamento a Roses, Santa Marguarida / Salata, vendita

Rif: VA2190



Caratteristiche:

- Superficie: 63m²
- Stanze da letto: 2
- Bagni: 1
- Indirizzo: [Roses](#)
- Prezzo: **205.000 €**

Descrizione:

In vendita: Bellissimo appartamento nuovo in una residenza moderna - Primo piano con terrazza a Roses, quartiere di Santa Margarida**.

In una zona privilegiata, a soli **200 metri dalla spiaggia** e vicino ai negozi, questo nuovissimo appartamento in una residenza contemporanea offre uno spazio ideale per godere appieno della Costa Brava.

L'appartamento, situato al **primo piano**, dispone di:

- **Cucina a pianta aperta** che comunica con un luminoso **soggiorno/sala da pranzo**, creando un'atmosfera spaziosa e accogliente.
- 1 camera da letto matrimoniale con accesso diretto al **terrazzo**, perfetto per godersi il clima mediterraneo.
- 1 camera singola.
- Bagno** con WC, moderno e funzionale.
- Riscaldamento** e **aria condizionata** per un comfort ottimale tutto l'anno.
- L'appartamento è **pronto per essere abitato**, **non necessita di ristrutturazione**.

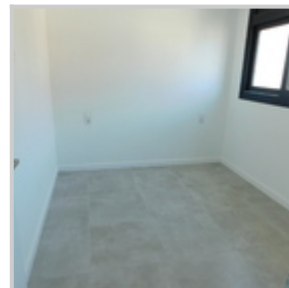
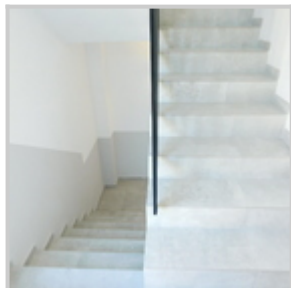
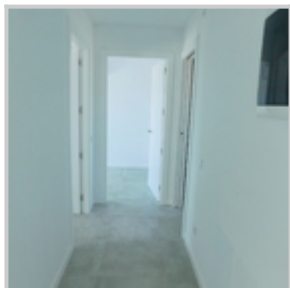
L'appartamento si trova nella ricercata zona di **Santa Margarida**, vicino alla spiaggia, ai

ristoranti e ai negozi.

Possibilità di acquistare un posto auto nel residence con un costo aggiuntivo.

Un'ottima opportunità per chi cerca un pied-à-terre sulla Costa Brava o un investimento redditizio in una zona molto richiesta.

Per maggiori informazioni o per fissare una visita, contattateci oggi stesso!



© 2025 GMID IMMO
Avda. de Rhode 6
17480 - Roses
Girona

Tel: (+34) 972 150 149
info@immogmid.com